

أعمال بناء وترميم في وحدة الإخصاب خارج الجسم (IVF) في المركز الطبي هليل يافه

المركز الطبي هليل يافه (فيما يلي – "طالب العرض" و/أو "المركز الطبي") يطلب بهذا تقديم عروض أسعار لأعمال بناء، وترميم في وحدة الإخصاب خارج الجسم (IVF) في المركز الطبي (فيما يلي – "المشروع" و/أو "العمل") ضمن حدود طالب العرض، وذلك وفقاً للشروط والمتطلبات وغيرها، والمفصلة في مستندات المناقصة.

1. تتوفر صيغة المناقصة وملفات إكسل تحتوي على مكتوب الكميات/ نموذج عرض السعر على موقع الانترنت الخاص بطالب العرض على العنوان: <http://hymc.gov.il>.
2. يحتفظ طالب العرض لنفسه بالحق في تعديل مستندات المناقصة و/أو الإضافة عليها و/أو تحديثها في أي مرحلة وحتى موعد تقديم العروض. ستظهر التحديثات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة على موقع الانترنت الخاص بطالب العرض. يتوجب على كل مقدم عرض، ومن مسؤوليته، الاطلاع على هذه التغييرات حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.
3. يجب إتمام العمل حتى، وفي موعد لا يتجاوز، نهاية 30 يوم عمل (ثلاثون يوم عمل) من تاريخ إشعار بدء العمل، والذي سيصدره طالب العرض في موعد يحدده طالب العرض ووفقاً لقراره، ما لم يتم الاتفاق على غير ذلك مع المقاول.
4. الشروط الأولية للمشاركة في المناقصة:

المشاركة في المناقصة أعلاه متاحة لكل من يستوفي في موعد تقديم العروض، الشروط التراكمية التالية:

4.1. مقدم العرض والذي حتى الموعد الأخير المحدد لتقديم العروض في المناقصة، هو مقاول مسجل لأعمال هندسة الإنشاءات في الفرع 100، بالتصنيف "ج1" على الأقل، وفقاً للسجلات التي تُدار لدى مسجل المقاولين بموجب أحكام قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة الإنشاءات لعام 1969 واللوائح الصادرة عنه.

إذا تجاوز مبلغ العرض (كان أعلى من) المبلغ المنصوص عليه في اللوائح للتصنيف المنصوص عليه في هذا البند، فيجب أن يكون لدى مقدم العرض تصنيف مناسب لعرضه وفقاً للوائح. في جميع الأحوال، لن يكون تصنيف مقدم العرض كمقاول مسجل أقل من التصنيف المذكور في هذا البند.

4.2. مقدم العرض هو مقاول معترف به للعمل مع الوزارات الحكومية من قبل اللجنة الوزارية لتسليم الأعمال للمقاولين وإدارة تسجيل المقاولين المعترف بهم في مجال موضوع هذه المناقصة لأعمال الهندسة الإنشائية في الفرع 100، بتصنيف "ج1" على الأقل.

إذا تجاوز مبلغ العرض (كان أعلى من) المبلغ المنصوص عليه في اللوائح للتصنيف المنصوص عليه في هذا البند، فيجب أن يكون لدى مقدم العرض تصنيف مناسب لعرضه وفقاً للوائح. في جميع الأحوال، لن يكون تصنيف مقدم العرض كمقاول مسجل أقل من التصنيف المذكور في هذا البند.



5. المتطلبات العامة للمناقصة:

- 5.1. يلتزم مقدم العرض بالامتثال لمتطلبات وتعهدات الحفاظ على السرية وأمن المعلومات الواردة في المستند "ط" من مستندات المناقصة. سيقوم المخول لهم بالتوقيع نيابة عن مقدم العرض بالتوقيع على نص المستند "ط" وإرفاقه مع عرضهم في المناقصة.
- يتعين على مقدم العرض الذي يفوز بالمناقصة أن يتصرف وفقاً لتوجيهات أمن المعلومات الخاصة بالموردين الخارجيين لدى طالب العرض، والمرفقة كمستند "ي" مع مستندات هذه المناقصة، وأن يوقع بنفسه ويطلب من موظفيه التوقيع على التزام الحفاظ على السرية وتوجيهات أمن المعلومات المرفقة في المستند "ي.أ" من مستندات هذه المناقصة.
- 5.2. يلتزم مقدم العرض بتطبيق جميع القوانين واللوائح والمتطلبات والإجراءات وغيرها فيما يتعلق بالسلامة والتوقيع على ملحق السلامة – المستند "ي.د" من مستندات المناقصة في حال فوز عرضه بالمناقصة.
- 5.3. لا يوجد على مقدم العرض أي ديون لدى مسجل الشركات ولا يعتبر شركة مخالفة للقانون أو تحت إشعار مسبق للتسجيل كشركة مخالفة للقانون. يجب إرفاق تصريح مناسب عند تقديم مستندات المناقصة.
- 5.4. على مقدم العرض أن يتعهد بأنه لغرض التعاقد موضوع المناقصة، سيتم استخدام برامج أصلية فقط، المستند "ي.ج" من مستندات المناقصة. سيقوم مقدم العرض بتوقيع هذا المستند وتقديمه مع عرضه في المناقصة.
- 5.5. يجب على مقدم العرض أن يوقع، من خلال المخول لهم بالتوقيع من قبله، على الإقرار المتعلق بالتزام مقدمي العرض في المناقصة (الإقرار العام)، المستند "ي.ب" من مستندات المناقصة.
- 5.6. في حالة فوز مقدم العرض بالمناقصة، فسيتوجب على مقدم العرض العمل وفقاً لمستند الأمن والتوقيع عليه، المستند "ط.و" من مستندات المناقصة.
- 5.7. يجب على مقدم العرض التوقيع من خلال المخول لهم بالتوقيع لديه على مستندات المناقصة في الأماكن المخصصة لذلك.
6. لا يلتزم طالب العرض بقبول العرض الأرخص و/أو العرض الذي يحصل على الدرجات الأعلى، أو أي عرض على الإطلاق. بالإضافة إلى ذلك، يحق لطالب العرض أن يطلب عرض سعر مُكرر ومُحسن في حال كانت جميع العروض أعلى من التقدير الذي لديه لهذه المناقصة و/أو بسبب وجود فروق كبيرة بين العروض وكما هو محدد في مستندات المناقصة.
7. يجب أن يكون العرض سارياً لمدة 90 يوماً (بالكلمات: تسعون يوماً) اعتباراً من الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة. يحتفظ طالب العرض بالحق في التوجه إلى مقدمي العروض لتمديد سريان عروضهم ووفق الشروط التي يحددها.
8. بالإضافة إلى عرض مقدم العرض وجميع المستندات المرفقة، يجب تقديم **عرض السعر** الخاص بمقدم العرض على مكتوب الكميات/ نموذج عرض السعر مع كتيب العرض على النحو التالي:
- (1) يجب تقديم عرض السعر من قبل مقدم العرض على مكتوب الكميات/ نموذج عرض السعر، المستند "و" من مستندات المناقصة. هذا الملف مرفق كملف إكسل منفرد على موقع الانترنت الخاص بالمركز الطبي.

2) يجب طباعة أسعار الوحدة على مكتوب الكميات/ نموذج عرض السعر في ملف الإكسل. يوضح بهذا أن بقية الخانات في الملف مقفلة ولا يمكن التعديل عليها.
عرض السعر لن يشمل ضريبة القيمة المضافة.
يجب على مقدم العرض تعبئة جميع البنود في مكتوب الكميات / نموذج عرض السعر، دون استثناء.

2) بعد طباعة البيانات في ملف الإكسل كما هو مذكور، يجب طباعة نسختين، يقوم مقدم العرض بالتوقيع عليهما من قبل المخول له بالتوقيع نيابة عنه، وإضافة ختم مقدم العرض وإرفاقهما مع عرضه.

3) بالإضافة إلى ذلك، يجب مع العرض تقديم ملف الإكسل الذي يشكل مكتوب الكميات/ نموذج عرض السعر على ذاكرة تخزين خارجية (ديسك أون كى).

4) **يمنع تقديم العرض بدون نسختين مطبوعتين وموقعيتين عن ملف الإكسل كما هو مذكور.**

5) إذا تم اكتشاف اختلاف بين السعر المُدرج بجوار أي عنصر والمبلغ الاجمالي الذي يتم الحصول عليه بضرب كمية ذلك العنصر في سعر الوحدة لهذا العنصر و/أو تم اكتشاف اختلاف في حساب إجمالي جميع الأسطر في الجدول والإجمالي الكلي و/أو إذا كان هناك سعر مفقود و/أو أي عدم تلاؤم آخر في مكتوب الكميات، يحق لطالب العرض تعديل العرض فيما يتعلق بتلك العناصر التي يوجد فيها عدم تلاؤم و/أو الاتصال بمقدم العرض للحصول على توضيح و/أو رفض العرض، وكل ذلك وفقاً لتقديره الخاص ووفقاً للقانون.

6) في حال عدم تسجيل أي سعر أمام أي بند في مكتوب الكميات، يحق لطالب العرض تعديل البند المذكور بحيث يُؤخذ في الاعتبار السعر الأعلى للوحدة المُقدم من أحد مُقدمي العروض في المناقصة و/أو وفقاً لتقدير لجنة المناقصات ووفقاً للقانون و/أو رفض العرض.
يوضح بهذا أنه في حال قام طالب العرض بتعديل أسعار الوحدات كما هو مذكور أعلاه إلى أعلى سعر قدمه مقدمو العروض، وفوز مقدم العرض بالمناقصة، فإن التكلفة الفعلية التي سيدفعها طالب العرض لتلك العناصر التي تم تعديلها سيكون وفق سعر الوحدة الأدنى الذي قدمه مقدمو العروض في المناقصة.

9. يجب إيداع العرض التفصيلي في مظروف مُغلق يحمل رقم المناقصة 09/2025، عن طريق التسليم باليد، حتى تاريخ **21/12/2025 في الساعة 13:00**، في صندوق المناقصات الموجود في مكاتب طالب العرض، مكتب المدير الإداري، مبنى الترفيد "أ" في المركز الطبي هليل يافه. سيتم استبعاد أي عرض يتم تقديمه بعد الموعد المذكور أعلاه. يمنع كتابة اسم مقدم العرض على المظروف.

10. لتفاصيل إضافية وللأسئلة والاستيضاحات بشأن إعداد العروض للمناقصة يمكن التوجه **خطياً** إلى المحامية إفرات كولتون زلما، منسقة لجنة المناقصات، من خلال فاكس رقم: 04-6344752، أو عبر البريد الإلكتروني EfratK@hymc.gov.il
لن يأخذ طالب العرض في الاعتبار أي تفاصيل أو معلومات يتم إرسالها من قبل جهة أخرى.
سيتم استقبال التوجهات كما هو مذكور أعلاه حتى موعد أقصاه 07/12/2025. يعتبر مقدم العروض الذي لم يرسل توجهاته حتى هذا التاريخ قد وافق على شروط المناقصة كاملةً.
يحق لطالب العرض الرد على مثل هذه التوجهات عبر البريد الإلكتروني. يجب على مقدم الطلب أن يذكر في توجهه عنوان البريد الإلكتروني الذي يمكن إرسال الرد إليه.



המרכז הרפואי
הלל יפה
Hillel Yaffe
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | *972-4-7744202 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health

11. في حال وجود أي تناقض أو عدم تلاؤم بين صيغة الإعلان وبين مستندات المناقصة، ستكون مستندات المناقصة هي المُلزِمة.



המרכז הרפואי
הלל יפה
Hillel Yaffe
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | 04-6344776 | טל. 04-7744202 | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health